

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Apărării Naționale are în administrare bunuri imobile proprietate publică a statului înregistrate în Inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, aflat la Ministerul Finanțelor Publice, în temeiul Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În cadrul ministerului au avut loc activități specifice care au determinat actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea instituției militare, nominalizate în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării acestora conform prevederilor art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

În incinta imobilelor nominalizate în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului sunt unele construcții și amenajări la terenuri cu destinație specială care au durata normală de funcționare îndeplinită, au un grad de uzură fizică și morală avansat, astfel încât continuarea utilizării acestora devine periculoasă. De asemenea, acestea nu mai sunt eficiente din punct de vedere economic și al scopului pentru care au fost construite, neavând parametri funcționali compatibili cu tehnologiile moderne contemporane.

Propunerile care au determinat inițierea procedurilor de către Ministerul Apărării Naționale pentru trecerea construcțiilor și amenajărilor la terenuri în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și casării sunt rezultatul unei analize a aspectelor de ordin tehnic, economic și funcțional privind starea tehnică actuală a acestora, a îndeplinirii duratelor normale de funcționare prevăzute de legislația în vigoare, precum și a efortului financiar considerabil necesar repunerii în funcțiune a activelor fixe prin lucrări de reparații capitale.

Întrucât avariile și degradările existente au caracter evolutiv și agravant privind rezistența, stabilitatea și durabilitatea elementelor structurale, iar prin intervenții nu se pot corecta viciile specifice uzurii fizice, menținerea în funcțiune a construcțiilor și amenajărilor la terenuri nu se mai justifică din punct de vedere economic și funcțional, drept urmare, Ministerul Apărării Naționale a inițiat prezentul proiect de act normativ pentru trecerea construcțiilor și amenajărilor la terenuri menționate în anexa nr. 2, din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora.

Unitățile militare utilizatoare ale construcțiilor și amenajărilor la terenuri menționate în anexa nr. 2 a proiectului de act normativ au propus scoaterea din funcțiune a acestor active fixe în baza unor documentații tehnice specifice Ministerului

conform procedurilor prevăzute la art. 4 și art. 5 din Instrucțiunile privind scoaterea din funcțiune și casarea activelor fixe, precum și declasarea și casarea bunurilor materiale, altele decât activele fixe, în Ministerul Apărării Naționale, aprobate prin Ordinul ministrului apărării naționale nr. M. 92/2013, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 609 din 01 octombrie 2013, cu modificările ulterioare.

Documentațiile tehnice sus-menționate conțin informații cu specific militar, ceea ce reprezintă informații cu caracter clasificat și care privesc doar ministerul de resort. Astfel, apreciem că în acest caz nu sunt incidente prevederile art. 29 lit. d) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, întrucât aceste prevederi se referă doar la documente cu caracter neclasificat.

Datele, informațiile, precum și aspectele de natură tehnică, economică și funcțională privind oportunitatea și necesitatea scoaterii din funcțiune și casării construcțiilor și amenajărilor la terenuri cuprinse în documentațiile tehnice menționate mai sus au fost centralizate la nivelul Ministerului Apărării Naționale în lista centralizatoare din documentația justificativă aferentă proiectului de act normativ.

În afara construcțiilor și amenajărilor la terenuri menționate mai sus, în incinta imobilului înscris la nr. crt. 8, din anexa nr. 2 este o construcție cu durata normală de funcționare/utilizare neîndeplinită, care are un grad de uzură fizică și morală avansată datorită căreia continuarea utilizării acesteia devine periculoasă, nu mai este eficientă nici din punct de vedere economic și al scopului pentru care a fost creat, neavând parametri funcționali compatibili cu tehnologiile contemporane. Prin urmare, structura militară utilizatoare a imobilului a propus scoaterea din funcțiune a activului fix în conformitate cu prevederile art. 56 alin. (2) și (3) din Regulamentul proprietății imobiliare în Ministerul Apărării Naționale, aprobat prin Ordinul ministrului apărării nr. M. 91/2008, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 668 din 26 septembrie 2008, precum și ale art. 9 alin. (1) lit. b) și d) coroborat cu art. 11 din Instrucțiunile privind scoaterea din funcțiune și casarea activelor fixe, precum și declasarea și casarea bunurilor materiale, altele decât activele fixe, în Ministerul Apărării Naționale, aprobate prin Ordinul ministrului apărării naționale nr. M. 92/2013, cu modificările și completările ulterioare și a întocmit proces-verbal de cercetare administrativă specific Ministerului Apărării Naționale, potrivit prevederilor Ordinului ministrului de stat, ministrul apărării naționale nr. M. 5/1999 pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 121/1998 privind răspunderea materială a militarilor, cu modificările și completările ulterioare, în urma căreia s-a constatat că degradarea în timp a elementelor structurale a construcției este rezultatul unor cauze obiective, care nu atrag răspundere materială.

Construcțiile G6, G7, G8, G9, G10, G11, G12, G13, G14, G15, R1, R2, R3, R4, R5 și R6 din imobilul 1366, menționat la nr. crt. 2 și construcțiile A<sub>11</sub>, N<sub>8</sub> și V din imobilul 324, menționat la nr. crt. 4 în anexa nr. 2 a proiectului de act normativ, propuse pentru trecerea în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și casării, au destinația dată prin construcție de clădiri agrozootehnice. Acestea au o stare tehnică necorespunzătoare și nu mai sunt de utilitate armatei după desființarea gospodăriilor și complexelor agrozootehnice din unitățile militare ale Armatei României.

În extrasele de carte funciară aferente imobilelor 1366 - C.F. nr. 410944 Giroc și 324 - C.F. nr. 21152 Mihail Kogălniceanu și C.F. nr. 21153 Mihail Kogălniceanu este menționat faptul că imobilele se află sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. Precizările legale menționate mai sus se referă exclusiv la faptul că „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale pot fi înstrăinate prin vânzare-cumpărare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale, eliberat în urma consultării cu organele de stat cu atribuții în domeniul siguranței naționale, prin structurile interne specializate menționate la art. 6 alin. (1) din Legea nr. 51/1991 privind securitatea națională a României, republicată, cu completările ulterioare”.

Menționăm că prevederile art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu produc efecte asupra imobilelor Ministerului Apărării Naționale, acestea reglementând strict obligativitatea obținerii avizului specific al instituțiilor din sistemul național de apărare, ordine publică și siguranță națională în cazul operațiunilor de vânzare-cumpărare a terenurilor agricole situate în extravilanul localităților și cele din zona frontierei de stat care sunt vizate de prevederile legii.

Pe cale de consecință, rezultă că imobilele Ministerului Apărării Naționale generează incidența aplicării prevederilor legale sus-menționate asupra unor terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice și nu se află sub incidența acestor prevederi, după cum s-a înscris în mod eronat în cărțile funciare ale imobilelor de către oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Pentru îndreptarea erorii materiale, Ministerul Apărării Naționale a efectuat demersuri la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cererile urmând a fi soluționate pentru toate imobilele ministerului care generează incidența aplicării prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate anterior, rezultă că notarea incidenței art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare în cărțile funciare ale acestora nu produce efecte care să împiedice procesul de avizare a proiectului de act normativ și adoptarea acestuia de către Guvern.

Ca urmare a dezafectării și retragerii din folosința unităților militare a construcțiilor și amenajărilor la terenuri cuprinse în anexa nr. 2 a prezentului proiect de act normativ, acestea nu-și mai pot menține destinațiile cu specific militar. Pe cale de consecință a încetat uzul și interesul public al statului. Drept urmare, construcțiile nu mai sunt de uz sau de interes public național.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, construcțiile și amenajările la terenuri care au fost dezafectate și retrase din folosința unităților militare nu își mențin destinația aferentă uzului public și este necesar ca acestea să fie trecute în domeniul privat al statului, potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) din Legea nr.

De asemenea, se impune și actualizarea adreselor poștale ale unor bunuri imobile din inventarul bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, menționate în anexa nr. 3, ca urmare a înscrierii acestora în cartea funciară, în conformitate cu prevederile anexei la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că, potrivit art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în documentațiile cadastrale întocmite pentru înscrierea în cartea funciară a imobilelor aflate în domeniul public sau privat al statului și în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale ori aflate în proprietate privată a acestora se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora. Pe cale de consecință, rezultă că în cărțile funciare ale acestor imobile nu se înscriu construcțiile.

Totodată, precizăm faptul că imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ au fost luate în evidența sistemului integrat de cadastru și carte funciară al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu ocazia intabulării terenurilor aferente acestora.

Menționăm faptul că după intrarea în vigoare a Legii nr. 150/2015 pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, Ministerul Apărării Naționale nu a mai înscris construcțiile aferente imobilelor aflate în administrare, este pe deplin justificată de prevederile art. 42 din legea sus-menționată.

Precizăm că pavilionul A10 din imobilul 546 și pavilionul G din imobilul 3465, nu se regăsesc în extrasul de carte funciară nr. 102578 Otopeni, respectiv în extrasul de carte funciară nr. 30454 Băile Herculane.

Conform prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011, cu modificările și completările ulterioare, au fost menționate în anexele la proiectul de act normativ datele de identificare ale imobilelor în părțile ce privesc activele fixe de natură patrimonială care se înscriu în cartea funciară potrivit prevederilor legale sus-menționate, care se aplică exclusiv instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale.

După cum s-a precizat anterior, ca urmare a faptului că proiectul de act normativ nu vizează schimbarea proprietarului sau administratorului bunurilor/imobilelor, în această situație nu se aplică prevederile art. 35 alin. (1) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la perioada de valabilitate a extraselor de carte funciară aferente imobilelor, care este de 10 zile în cazul actelor de autentificare emise de notarul public prin care se transmite, se modifică, se constituie sau se stinge un drept real imobiliar.

Anexa nr. 2 la proiectul de act normativ este neclasificată, ca urmare a declasificării de către Ministerul Apărării Naționale, conform normelor specifice proprii emise în conformitate cu prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 585/2002 pentru aprobarea Standardelor naționale de protecție a informațiilor clasificate în România, cu modificările ulterioare, a datelor și informațiilor referitoare la caracteristicile tehnice aferente construcțiilor care au fost dezafectate și retrase din

potrivit prevederilor art. 5 alin. (8) din Instrucțiunile privind scoaterea din funcțiune și casarea activelor fixe, precum și declasarea și casarea bunurilor materiale, altele decât activele fixe, în Ministerul Apărării Naționale, aprobate prin Ordinul ministrului apărării naționale nr. M. 92/2013, cu modificările ulterioare.

Valorile parțiale ale imobilelor menționate în anexa nr. 2, care urmează a fi diminuate din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, rezultă din cumularea valorilor contabile ale construcțiilor și amenajărilor la terenuri propuse pentru trecere în domeniul privat al statului.

Documentația justificativă aferentă prezentului proiect de act normativ conține extrase din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea ministerului pentru toate imobilele cuprinse în proiect care cuprind doar acele informații care nu sunt clasificate, întrucât nu conțin date referitoare la destinațiile imobilelor, ale construcțiilor și terenurilor aferente și alte date cu specific militar.

În vederea asigurării respectării principiului securității raporturilor juridice, precizăm faptul că activele fixe de natura construcțiilor și amenajărilor la terenuri propuse pentru trecere în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora nu fac obiectul unor cereri de restituire/retrocedare, al unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești și nu sunt grevate de sarcini.

Bunurile materiale rezultate în urma casării activelor fixe cuprinse în anexa nr. 2 la prezentul proiect de act normativ se valorifică conform prevederilor Instrucțiunilor de aplicare a Regulamentului privind organizarea procedurilor pentru valorificarea bunurilor aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, aprobate prin Ordinul ministrului apărării naționale nr. M. 99/2009, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 685 și nr. 685 bis din 12 octombrie 2009, cu modificările și completările ulterioare.

După scoaterea din funcțiune și casarea construcțiilor și amenajărilor la terenuri, Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul 3465 specificat în anexa nr. 2 a proiectului de act normativ la nr. crt. 7, este monument istoric înscris în Lista Monumentelor Istorice 2010 a Ministerului Culturii și Identității Naționale sub denumirea „Fosta Ospătărie cea mare, apoi Hotel „Arhiducele Franz Joseph”, pavilion nr. 6, Hotel „Dacia”, localitatea Băile Herculane, Piața Hercules nr. 3, cod LMI-CS-II-m-B-11009, localitatea Băile Herculane.

În incinta imobilului 3465, se derulează obiectul de investiții 2012-C-I-3465 Herculane – „Lucrări de consolidare și reabilitare a sanatoriului medical militar Regele Ferdinand I”, fapt pentru care activul fix menționat în anexa nr. 2 la nr. crt. 7 a fost propus pentru scoatere din funcțiune în vederea casării, întrucât afectează amplasamentul unde se execută obiectul de investiție.

Pavilionul G din incinta imobilului 3465 menționat la nr. crt. 7 în anexa nr. 2 a proiectului de act normativ, a fost expertizat tehnic, iar expertul tehnic a precizat la pct. 7 al documentației faptul că este necesară demolarea propriu-zisă a fiecărui element de construcție și se va începe numai după dezechipările integrale, în conformitate cu documentația tehnică și recomandă aducerea terenului la starea inițială pregătit pentru

Pentru această investiție a fost obținut acordul nr. 44/15.01.2016 al Direcției Județene pentru Cultură Caraș-Severin privind lucrările propuse, cu condiția respectării proiectului și a Certificatului de Urbanism nr. 18/30.04.2014.

Întrucât activul fix sus-menționat este cuprins în ansamblul monumentelor istorice și se află în zona de protecție a monumentelor istorice, considerăm că acestea pot fi trecute din domeniul public în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și casării, cu avizul Ministerului Culturii și Identității Naționale, deoarece nu se încadrează în prevederile art. 3 lit. (b) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația justificativă cuprinde extrase de carte funciară actualizate ale imobilelor, documentele de reevaluare a imobilelor menționate în anexa nr. 1, precum și alte documente justificative referitoare la problematica care face obiectul prezentului proiect de act normativ.

Având în vedere cele prezentate mai sus, coroborat cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul proiect de act normativ pentru rezolvarea următoarelor aspecte:

- actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale nominalizate în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării acestora conform prevederilor art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare;

- trecerea construcțiilor și amenajărilor la terenuri aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale nominalizate în anexa nr. 2 din domeniul public în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora;

- actualizarea adreselor poștale ale unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 3, ca urmare a înscrierii acestora în cartea funciară.

Anexele nr. 1, 2 și 3 sunt parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Precizăm că anexele nr. 1 și 3 din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului sunt clasificate, deoarece acestea aduc modificări la datele de identificare ale imobilelor aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale (valori contabile, adrese, etc.) din anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, aceasta fiind clasificată potrivit legii.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că pentru proiectul de act normativ a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor prezentate a fost elaborat proiectul de hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor părți de imobile aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, constituite din construcții și amenajări la terenuri, situate în județele Vrancea, Timiș, Ialomița, Constanța, Ilfov, Caraș-Severin și municipiul București, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora și pentru modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl prezentăm Guvernului în vederea adoptării.

  
P. **MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE**  
**GABRIEL-BENIAMIN LEȘ**

**AVIZĂM FAVORABIL:**

**MINISTRUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE**

**VALER-DANIEL BREAZ**

**MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**EUGEN ORLANDO TEODOROVICI**

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor părți de imobile aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, constituite din construcții și amenajări la terenuri, situate în județele Vrancea, Timiș, Ialomița, Constanța, Ilfov, Caraș-Severin și municipiul București, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora și pentru modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul prevederilor art. 108 din Constituția României, republicată, ale art. 10 alin. (2) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** – Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării acestora în condițiile legii.

**Art. 2.** – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor părți de imobile aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, constituite din construcții și amenajări la terenuri, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora.

**Art. 3.** – Se aprobă actualizarea adreselor poștale ale unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 3, ca urmare a înscrierii acestora în cartea funciară.

**Art. 4.** – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5.** – Anexele nr. 1, 2 și 3\*) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

**VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ**

București,

Nr.



## DATELE DE IDENTIFICARE

de unor construcții și amenajări la terenuri din cadrul unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, care se trec în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Nr. Crt.	Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului din domeniul public al statului	Adresa poștală a bunului imobil	Elemente-cadru de descriere tehnică ale construcțiilor și amenajărilor la terenuri propuse pentru trecere în domeniul privat al statului și valoarea contabilă totală a acestora propusă pentru diminuare din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. CF/nr. cadastral	Persoana juridică - administrator al imobilului/CUI
0	1	2	3	4	5	6
1.	106990 - parțial	8.19.01	Imobil 2675 parțial	Comuna Slobozia Ciorăști; Județul Vrancea	<p><b>Amenajări:</b>  <b>Împrejmuire sârmă ghimpată pe un rând:</b>                      - lungime = 2.740,00 ml.;                      - valoarea contabilă = 26.690,70 lei;</p> <p><b>Total valoare contabilă: Imobil 2675- parțial = 26.690,70 lei.</b>                      CF nr. 52801 Slobozia Ciorăști, Nr. cadastral 725 N</p>	Ministerul Apărării Naționale 4183229
2.	106613 - parțial	8.19.01	Imobil 1366 parțial	Comuna Giroc; Județul Timiș	<p><b>Construcții:</b>  <b>Pavilionul G6:</b>                      - suprafața construită = 480,00 mp.;                      - valoarea contabilă = 12,80 lei;  <b>Pavilionul G7:</b>                      - suprafața construită = 505,00 mp.;                      - valoarea contabilă = 12,80 lei;  <b>Pavilionul G8:</b>                      - suprafața construită = 505,00 mp.;                      - valoarea contabilă = 12,80 lei;  <b>Pavilionul G9:</b>                      - suprafața construită = 505,00 mp.;                      - valoarea contabilă = 12,80 lei;  <b>Pavilionul G10:</b>                      - suprafața construită = 505,00 mp.;                      - valoarea contabilă = 12,80 lei;  <b>Pavilionul G11:</b>                      - suprafața construită = 505,00 mp.;                      - valoarea contabilă = 12,80 lei;  <b>Pavilionul G12:</b>                      - suprafața construită = 505,00 mp.;                      - valoarea contabilă = 12,80 lei;</p>	Ministerul Apărării Naționale 4183229

				<p><b>Pavilionul G13:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,80 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul G14:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,80 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul G15:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,80 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul R1:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,30 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,82 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul R2:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,30 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,82 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul R3:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,30 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,82 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul R4:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,30 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,82 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul R5:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,30 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,82 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul R6:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 505,30 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 12,82 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul P.A.A.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 13,40 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 1,53 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul E1:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 352,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 15,30 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul P.C.Th.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 55,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 5,00 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul Z:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 880,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 49,19 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul Z1:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 880,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 49,19 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul R<sub>obs</sub>:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 299,60 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 18,87 lei;</li> </ul>
--	--	--	--	--



				<p><b>Pavilionul R<sub>msc</sub>:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 299,60 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 24,70 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul As:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 1,50 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 0,07 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul R<sub>msc</sub>:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 299,60 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 18,87 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul RS:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 31,80 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 9,00 lei;</li> </ul> <p><b>Total valoare contabilă: Imobil 1366- parțial = 396,64 lei.</b></p> <p>CF nr. 410944 Giroc, Nr. cadastral 410944</p>	
3.	106995 - parțial	8.19.01	Imobil 525 parțial	<p>Municipiul Focșani; Județul Vrancea; Strada B-dul. București; nr. 6</p> <p><b>Amenajări:</b></p> <p><b>Platforme betonate/asfaltate:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafață construită = 2.925,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 77.034,58 lei;</li> </ul> <p><b>Total valoare contabilă: Imobil 525- parțial = 77.034,58 lei.</b></p> <p>CF nr. 57023 Focșani, Nr. cadastral 7505 N CF nr. 57019 Focșani, Nr. cadastral 57019</p>	<p>Minis Apărării N 4183</p>
4.	103804 - parțial	8.19.01	Imobil 324 parțial	<p>Comuna Mihail Kogălniceanu; Județul Ialomița</p> <p><b>1.Construcții:</b></p> <p><b>Pavilionul A<sub>11</sub>:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 226,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 3.957,30 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul N<sub>8</sub>:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 162,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 22.343,30 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul V:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 96,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 3.498,30 lei;</li> </ul> <p><b>2. Amenajări:</b></p> <p><b>Rețea alimentare cu apă:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lungime = 2.825,00 ml.;</li> </ul> <p>- valoarea contabilă = 14.021,1335 lei;</p> <p><b>Rețea electrică aeriană:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lungime = 3.000,00 ml.;</li> </ul> <p>- valoarea contabilă = 8.366,841 lei;</p> <p><b>Total valoare contabilă: Imobil 324- parțial = 52.186,8745 lei.</b></p> <p>CF nr.21152 Mihail Kogălniceanu, Nr. cadastral 21152 CF nr.21153 Mihail Kogălniceanu, Nr. cadastral 21153 CF nr.21148 Mihail Kogălniceanu, Nr. cadastral 21148</p>	<p>Minis Apărării N 4183</p>

5.	107097 - parțial	8.19.01	Imobil 2297 parțial	Comuna Limanu Sat 2 Mai; Judetul Constanța	<p><b>Ămenajări la teren:</b></p> <p><b>Împrejmuire din beton prefabricat:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lungime = 155,00 ml.;</li> <li>- valoarea contabilă = 1.202,80 lei;</li> </ul> <p><b>Rețea de alimentare cu apă:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lungime = 150,00 ml.;</li> <li>- valoarea contabilă = 1.878,00 lei.</li> </ul> <p><b>Rețea de canalizare:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lungime = 50,00 ml.;</li> <li>- valoarea contabilă = 4.532,50 lei.</li> </ul> <p><b>Rețea de alimentare cu energie electrică subterană:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lungime = 400,00 ml.;</li> <li>- valoarea contabilă = 1.864,00 lei.</li> </ul>	<p><b>Total valoare contabilă: Imobil 2297 – parțial = 9.477,30 lei.</b></p> <p>CF nr. 106598 Limanu, Nr. cadastral 106598.</p>	Minis Apărării T 4183
6.	103609 - parțial	8.19.01	Imobil 2863 parțial	Municipiul București; Sector 4; Strada Teascului, Nr. 2	<p><b>Construcții:</b></p> <p><b>Pavilionul V1:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 104,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 22.249.038,20 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul V2:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 108,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 1.022.707,56 lei;</li> </ul> <p><b>Pavilionul V5:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 61,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 459.970,51 lei;</li> </ul>	<p><b>Total valoare contabilă: Imobil 2863- parțial = 23.731.716,27 lei.</b></p> <p>CF nr. 212309 București, Sector 4, Nr. cadastral 212309</p>	Minis Apărării T 4183
7.	163556 - parțial	8.19.01	Imobil 3465 parțial	Oraș Băile Herculane; Judetul Caraș-Severin	<p><b>Construcții:</b></p> <p><b>Pavilionul G:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 153,00 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 20.808,05 lei;</li> </ul>	<p><b>Total valoare contabilă: Imobil 3465- parțial = 20.808,05 lei.</b></p> <p>CF nr. 30454 Băile Herculane, Nr. cadastral 30454</p>	Minis Apărării T 4183
8.	103652 - parțial	8.19.01	Imobil 546 parțial	Localitatea Otopeni; Strada Zborului nr. 1; Judetul Ilfov	<p><b>1.Construcții:</b></p> <p><b>Pavilionul A10:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafața construită = 21,12 mp.;</li> <li>- valoarea contabilă = 35.386,72 lei;</li> </ul>	<p><b>Total valoare contabilă: Imobil 546- parțial = 35.386,72 lei.</b></p> <p>CF nr. 110446 Otopeni, Nr. cadastral 110446 CF nr. 102578 Otopeni, Nr. cadastral 102578</p>	Minis Apărării N 4183

