

## NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Apărării Naționale are în administrare imobilul 3006, situat în municipiul Galați, județul Galați, aflat în domeniul public al statului, înregistrat la nr. MFP 107027 în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, centralizat la Ministerul Finanțelor Publice, în baza art. 288 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul 3006 a fost reevaluat în conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Reevaluarea a fost efectuată de comisia unității militare care administrează și are înregistrat imobilul sus-menționat în evidența contabilă, conform prevederilor art. 1 alin. (2) și (5), coroborat cu prevederile art. 5 alin. (1) lit. e) din Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că în urma intabulării imobilului, a fost înscrisă o suprafață de teren de 22.550 mp în cărțile funciare nr. 125287 și nr. 113441 ale municipiului Galați, mai mică cu 512 mp față de suprafața de 23.062 mp înregistrată în evidența contabilă, deținută de unitatea militară.

Diferența de teren constatată în minus reprezintă o eroare de măsurare, care se datorează diferenței dintre sistemul de măsurare a imobilului 3006 la data luării acestuia în evidența Ministerului Apărării Naționale și cel actual, în sistemul național de proiecție Stereografic 1970 prin tehnologia GPS, vechiul sistem de măsurare având o precizie inferioară, neluând în calcul diferențele de nivel sau alte elemente de planimetrie ale reliefului.

În conformitate cu prevederile art. 5 din Ordinul ministrului apărării nr. M. 121/2008 privind responsabilitățile comandanților/șefilor unităților militare pentru păstrarea integrității patrimoniului imobiliar al Ministerului Apărării Naționale și unele măsuri privind modul de administrare a acestuia, cu modificările ulterioare, unitatea militară care administrează imobilul 3006 a executat inventarierea terenului rezultat în urma intabulării și a efectuat cercetarea administrativă, conform prevederilor Ordinului ministrului de stat, ministrul apărării nr. M. 5/1999 pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului României nr. 121 din 28.08.1998 privind răspunderea materială a militarilor, cu modificările și completările ulterioare, în care sunt menționate concluziile privind suprafața rezultată în urma intabulării, precum și cea constatată în minus, conform celor precizate mai sus.

În urma cercetării administrative nu au rezultat aspecte care să conducă la concluzia prejudicierii patrimoniului imobiliar al Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm că limitele și conturul amplasamentului imobilului 3006 nu au suferit modificări în timp de la data constituirii acestuia și până în prezent, ceea ce confirmă precizările anterioare privind constatarea suprafeței de teren în minus, care se datorează diferenței de



precizie dintre sistemul vechi de măsurare al imobilului la data luării în evidență, față de cel actual.

Astfel, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului 3006 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, ca urmare a reevaluării în condițiile legii și a constatării unei suprafețe de teren în minus după finalizarea lucrărilor tehnice de cadastru și înscriere în cartea funciară, potrivit anexei nr. 1 la prezentul proiect de act normativ.

Consiliul Local al Municipiului Galați, județul Galați, a solicitat Guvernului, prin Hotărârea nr. 303/2020, transmiterea imobilului 3006, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Galați, în vederea realizării în colaborare cu Agenția Națională pentru Locuințe, a 8 blocuri de locuințe, regim de înălțime P+5E, cu un număr total de 352 apartamente, împreună cu locurile de parcare aferente, cu fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe, sau alte surse de finanțare legal constituite, într-un termen de 5 ani de la preluarea imobilului.

Instituția Prefectului – Județul Galați a exercitat controlul de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Galați nr. 303/2020, în conformitate cu prevederile art. 255 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, nefiind identificate elemente de nelegalitate, care să determine atacarea hotărârii sus-menționate la instanța de contencios administrativ, potrivit scrisorii nr. 9279/8887/2020, cuprinsă în documentația justificativă aferentă proiectului de act normativ.

Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea imobilului 3006, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al municipiului Galați, județul Galați, pentru realizarea obiectivului de investiții, asumat de Consiliul Local al Municipiului Galați prin Hotărârea nr. 303/2020, condiționat de transmiterea de către autoritatea publică locală, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale, a unui procent de 50%, din numărul total de locuințe realizate în imobilul 3006, dar nu mai puțin de 176 de unități locative, împreună cu terenul și locurile de parcare aferente acestora, potrivit prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, etapizat, pe măsura finalizării acestora, într-un termen de 5 ani de la data preluării imobilului.

Acordul condiționat al Ministerului Apărării Naționale privind transmiterea locuințelor împreună cu locurile de parcare și terenul aferent acestora, are în vedere prevederile art. 3 alin. (4) și art. 9 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului și în administrarea instituțiilor din sectorul de apărare națională, ordine publică, siguranță națională, autorității judecătorești și administrației naționale a penitenciarelor se pot transfera, în condițiile legii, în proprietatea autorităților administrației publice locale și administrarea consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București ori, după caz, a consiliilor județene sau a Consiliului General al Municipiului București în vederea construirii de locuințe, urmând ca un procent din numărul de locuințe pentru tineri, stabilit prin hotărâre a Guvernului, destinate închirierii, împreună cu terenul aferent, să facă obiectul proprietății publice a statului și să fie administrate de instituțiile sus-menționate.

În cazul de față, locuințele, locurile de parcare și terenul aferent vor fi date în administrarea Ministerului Apărării Naționale, prin hotărâre a Guvernului. După transmiterea



acestora în domeniul public al statului, prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Galați, Ministerul Apărării Naționale va iniția un proiect de hotărâre a Guvernului privind înscrierea acestor bunuri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile art. 288 alin. (1) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 9 alin. (3) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin excepție de la prevederile art. 8 din legea sus-menționată, prin ordin al conducătorului instituției publice care a preluat locuințele prevăzute la art. 9 alin. (1), în cazul de față prin ordin al ministrului apărării naționale, se stabilesc criteriile de repartizare pentru personalul propriu, precum și durata contractului de închiriere.

Menționăm că imobilul 3006 este dezafectat, ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a Armatei României și nu-și mai poate menține destinația. Având în vedere că potrivit prevederilor Legii nr. 346/2006 privind organizarea și funcționarea Ministerului Apărării Naționale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Apărării Naționale este organul de specialitate al administrației publice centrale, care conduce și desfășoară, potrivit legii, activitățile în domeniul apărării țării, prin dezafectare, imobilul 3006 și-a pierdut uzul și interesul public național, deoarece nu mai servește nevoilor apărării naționale, iar după transmitere devine de uz sau de interes public local.

Decizia de dezafectare a imobilului a fost luată de structurile abilitate ale Ministerului Apărării Naționale, cu scopul reorganizării unor structuri militare, ceea ce reprezintă informații cu caracter clasificat și care privesc doar ministerul de resort. Astfel, apreciem că în acest caz nu sunt incidente prevederile art. 29 lit. d) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, cu modificările ulterioare.

Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul proiect de act normativ sunt neclasificate ca urmare a declasificării de către Ministerul Apărării Naționale, conform normelor specifice proprii emise în conformitate cu prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 585/2002 pentru aprobarea Standardelor naționale de protecție a informațiilor clasificate în România, cu modificările și completările ulterioare, a datelor și informațiilor referitoare la caracteristicile tehnice ale imobilului 3006.

Potrivit prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate, prevederi aplicabile și Ministerului Apărării Naționale.

În sensul celor prezentate mai sus, precizăm că anexa nr. 1 la proiectul de act normativ prin care se actualizează valoarea de inventar a imobilului 3006 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a fost întocmită în concordanță cu datele ce se înscriu în inventarul centralizat pentru imobilele aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, la care nu se detaliază informațiile referitoare la suprafețe, destinații și alte specificații tehnice sau cu caracter militar, pentru construcțiile, amenajările la terenuri și terenurile aferente imobilelor.



Anexa nr. 2 la proiectul de act normativ a fost întocmită detaliat, cu evidențierea construcțiilor, amenajărilor la terenuri și a suprafeței terenului aferente imobilului 3006, precum și a valorilor contabile, ca urmare a declasificării datelor și informațiilor referitoare la caracteristicile tehnice, conform celor menționate mai sus, pentru a se asigura concordanța cu datele din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Galați nr. 303/2020.

În documentația justificativă a proiectului de act normativ este cuprinsă o situație cu datele de identificare ale imobilului cu evidențierea suprafețelor și valorilor contabile ale construcțiilor, amenajărilor la terenuri și a suprafeței terenului aferente acestuia, conform înregistrărilor din evidența contabilă a unității militare care administrează imobilul 3006. Potrivit pct. 30 din anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unități ale Ministerului Apărării Naționale aparțin domeniului public al statului, pe cale de consecință și bunurile de natura construcțiilor, amenajărilor la terenuri și terenul aferente imobilului 3006 aparțin domeniului public al statului.

Documentația justificativă aferentă proiectului de act normativ cuprinde un extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, pentru imobilul 3006, care conține doar informații neclasificate, respectiv acesta nu cuprinde date referitoare la destinațiile și suprafețele construcțiilor, amenajărilor la terenuri și terenului aferente imobilului sau alte informații cu caracter militar și reprezintă o parte din anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, clasificată secret de serviciu în integralitatea sa, deoarece cuprinde toate imobilele aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Imobilul 3006 nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori al unor litigii, nu este închiriat și nu este grevat de sarcini, potrivit extraselor de Carte funciară nr. 125287 și nr. 113441, actualizate, cuprinse în documentația justificativă a proiectului de act normativ.

Facem precizarea că, în cazul prezentului proiect de act normativ nu se aplică dispozițiile art. 35 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la valabilitatea extraselor de carte funciară pentru autentificare, care este de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, necesare la autentificarea actelor notariale prin care se transmite, se modifică sau se constituie un drept real imobiliar. În cazul de față au fost puse la dispoziție extrasele de carte funciară pentru informare, aferente imobilului 3006, care atestă situația juridică a imobilului.

Menționăm că imobilul ce face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice și nu face parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucției militare sau a altor obiective destinate apărării naționale, în conformitate cu prevederile pct. 24 și 25 din Anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 42 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele aflate în domeniul public sau privat al statului și în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale se înscriu în cartea funciară doar terenurile. În documentațiile cadastrale întocmite pentru aceste



imobile se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora.

Datele de identificare ale imobilului 3006, corespund cu datele înscrise în cărțile funciare nr. 125287 și nr. 113441 ale municipiului Galați în părțile ce privesc activele fixe de natură patrimonială care se înscriu în cartea funciară potrivit prevederilor legale sus-menționate, care se aplică exclusiv instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale.

Având în vedere că imobilul 3006 iese din domeniul public al statului ca urmare a transmiterii în domeniul public al municipiului Galați, în baza prezentului proiect de act normativ, nu este necesară actualizarea adresei poștale a acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, conform datelor din cărțile funciare aferente imobilului.

În conformitate cu prevederile art. 154 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, primarul municipiului Galați asigură, prin aparatul de specialitate din subordine, respectarea obligațiilor asumate de Consiliul Local al Municipiului Galați, prin Hotărârea nr. 303/2020.

Menționăm că, în ipoteza nefinalizării obiectivului de investiții la termenul asumat de Consiliul Local al Municipiului Galați prin Hotărârea nr. 303/2020, autoritatea publică locală poate solicita Guvernului, anterior expirării termenului, adoptarea unei hotărâri pentru prelungirea acestuia, pe baza unei justificări temeinice, care să prezinte activitățile desfășurate în scopul îndeplinirii obiectivelor prevăzute în hotărârea sus-menționată și cauzele de natură economică, financiară sau de altă natură care au împiedicat respectarea termenului, deoarece este posibil ca din motive obiective, neimputabile autorității publice locale, respectiv imposibilitatea asigurării integrale a sursei de finanțare sau a altor condiții de natură economică sau tehnică, care nu pot fi anticipate, să nu poată fi respectat termenul asumat.

În cazul în care nu se respectă obligația și termenul asumate de Consiliul Local al Municipiului Galați prin Hotărârea nr. 303/2020, Ministerul Apărării Naționale va iniția procedurile privind revenirea acestuia în domeniul public al statului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Consiliul Local al Municipiului Galați și-a asumat prin hotărârea sus-menționată și condiția rezolutorie privind revenirea imobilului 3006 în domeniul public al statului în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate.

Precizăm că, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Ministerul Apărării Naționale, prin structurile specializate din subordine, monitorizează respectarea obligațiilor asumate de Consiliul Local al Municipiului Galați, prin Hotărârea nr. 303/2020, în părțile ce-l privesc, potrivit atribuțiilor și responsabilităților stabilite prin actul normativ privind organizarea și funcționarea acestui minister.

Prin prezentul proiect de act normativ se prevede actualizarea valorii de inventar a imobilului 3006, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, transmiterea acestuia în domeniul public al municipiului Galați, județul Galați și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Ministerul Apărării Naționale își asumă responsabilitatea privind realitatea și conformitatea datelor și informațiilor cuprinse în documentația justificativă a proiectului de act normativ, acestea reprezentând date cu conținut tehnic, care se realizează prin grija ministerului de resort.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat proiectul de hotărâre a Guvernului *privind actualizarea valorii de inventar a imobilului 3006, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, transmiterea acestuia în domeniul public al municipiului Galați, județul Galați, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.*

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

NICOLAE IONEL CIUCĂ

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL LUCRĂRILOR PUBLICE,  
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

ION ȘTEFAN

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

VASILE-FLORIN CÎȚU

MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU



# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorii de inventar a imobilului 3006, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, transmiterea acestuia în domeniul public al municipiului Galați, județul Galați, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și al art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului 3006, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MFP 107027, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării, în condițiile legii și a constatării unei suprafețe de teren în minus după finalizarea lucrărilor tehnice de cadastru și înscriere în cartea funciară.

**Art. 2.** – (1) Se aprobă transmiterea imobilului 3006, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Galați, județul Galați.

(2) După preluare, imobilul transmis potrivit alin. 1 se utilizează în vederea realizării de către Consiliul Local al Municipiului Galați în colaborare cu Agenția Națională pentru Locuințe, a 8 blocuri de locuințe, regim de înălțime P+5E cu un număr total de 352 apartamente, împreună cu locurile de parcare aferente, într-un termen de 5 ani de la preluarea imobilului, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Galați nr. 303/2020.

**Art. 3.** – Consiliul Local al Municipiului Galați va transmite în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, un procent de 50% dar nu mai puțin de 176 de unități locative, împreună cu locurile de parcare și terenul aferente acestora, din numărul total de locuințe realizate în imobilul prevăzut la art. 2 alin. (1), potrivit prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, etapizat, pe măsura finalizării acestora, într-un termen de 5 ani de la data preluării imobilului, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Galați nr. 303/2020.

**Art. 4.** – În cazul în care nu se respectă destinația imobilului, obligația și termenul prevăzute la art. 2 alin. (2) și art. 3, acesta revine în domeniul public al statului, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

**Art. 5 .**– Predarea-preluarea imobilului transmis potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Galați prin structurile de specialitate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 6 .**– Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 7** – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

**LUDOVIC ORBAN**

București,  
Nr.





**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale imobilului 3006 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, la care se actualizează valoarea de inventar ca urmare a reevaluării în conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și a constatării unei suprafețe de teren în minus după finalizarea lucrărilor tehnice de cadastru și înscriere în cartea funciară

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea bunului din domeniul public al statului	Adresa	Persoana juridică care are în administrare imobilul și codul unic de înregistrare	Valoarea de inventar a imobilului înscrisă în inventarul centralizat (lei)	Valoarea de inventar a imobilului după regularizare prin scăderea valorii aferente suprafeței constatate în minus, care se înscrie în inventarul centralizat (lei)	Valoarea care se scade din inventarul centralizat, corespunzătoare suprafeței constatate în minus în urma intabulării imobilului în cartea funciară (lei/mp)	Valoarea de inventar a imobilului după regularizare prin scăderea valorii aferente suprafeței constatate în minus, care se înscrie în inventarul centralizat (lei)
107027	8.19.01	Imobil 3006	Județul Galați, Municipiul Galați Str. Tecuci nr. 163-165	Ministerul Apărării Naționale - 4183229	1.184.030	1.267.287,06	17.654,21/512	1.249.632,85

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului 3006 care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Galați, județul Galați

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului imobil	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică/valorile contabile aferente activelor fixe corporale ce compun bunul/carte funciara / nr. cadastral	Valoarea de inventar a bunului imobil (în lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
107027	8.19.01	Imobil 3006	Județul Galați, Municipiul Galați Strada Tecuci nr. 163-165	<p><b>1. Construcții:</b></p> <p>Pavilionul A1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită – 405 mp</li> <li>- Suprafață desfășurată – 405 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 68.278,56 lei</li> </ul> <p>Pavilionul B1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită – 709 mp</li> <li>- Suprafață desfășurată – 709 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 54.417,50 lei</li> </ul> <p>Pavilionul C2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită – 106 mp</li> <li>- Suprafață desfășurată – 106 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 19.655,90 lei</li> </ul> <p>Pavilionul F4:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită – 32 mp</li> <li>- Suprafață desfășurată – 32 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 675,60 lei</li> </ul> <p>Pavilionul F5:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită – 18 mp</li> <li>- Suprafață desfășurată – 18 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 126,00 lei</li> </ul> <p>Pavilionul H2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită – 1.083 mp</li> <li>- Suprafață desfășurată – 1.083 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 59.660,10 lei</li> </ul> <p>Pavilionul H3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită – 817 mp</li> <li>- Suprafață desfășurată – 817 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 53.618,20 lei</li> </ul>	<b>1.249.632,85</b>	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Municipiul Galați, județul Galați CUI - 3814810



Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului imobil	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică/valorile contabile aferente activelor fixe corporale ce compun bunul/carte funciară / nr. cadastral	Valoarea de inventar a bunului imobil (în lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
				<p>Elementele cadru de descriere tehnică/valorile contabile aferente activelor fixe corporale ce compun bunul/carte funciară / nr. cadastral</p> <p>Pavilionul K2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită – 750 mp</li> <li>- Suprafață desfășurată – 750 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 109.091,52 lei</li> </ul> <p>Total suprafață construită = 3.920 mp  Total suprafață desfășurată = 3.920 mp  <b>Total valoare contabilă construcții – 365.523,38 lei</b></p> <p><b>2. Amenajări de terenuri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rețea electrică subterană – 150 ml</li> <li>- Valoare contabilă – 3.275,00 lei</li> <li>- Rețea alimentare apă – 300 ml</li> <li>- Valoare contabilă – 8.750,70 lei</li> <li>- Rețea canalizare – 300 ml</li> <li>- Valoare contabilă – 535,90 lei</li> <li>- Împrejmuire din plăci de beton prefabricate – 738 ml</li> <li>- Valoare contabilă – 4.816,00 lei</li> <li>- Platouri betonate – 200 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 388,90 lei</li> <li>- Drumuri și alei betonate – 1.425 mp</li> <li>- Valoare contabilă – 5.542,10 lei</li> </ul> <p><b>Total valoare contabilă amenajări la terenuri – 23.308,60 lei</b></p> <p><b>3. Suprafața terenului – 22.550 mp</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Valoare contabilă – 860.800,87 lei</li> </ul> <p>C.F.: 113441  Nr. cadastral: 113441  C.F.: 125287  Nr. cadastral: 125287</p>			