

## NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Apărării Naționale are în administrare imobilele 1027 și 3072 situate în municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, aflate în domeniul public al statului, înregistrate la nr. MFP 106759 și nr. MFP 106679 în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, centralizat la Ministerul Finanțelor Publice, în baza art. 288 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj, a solicitat Guvernului, prin Hotărârea nr. 654/2020, transmiterea unor părți din imobilele 1027 și 3072 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, în vederea realizării obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local „Modernizare tronson strada Moș Ion Roată și extindere rețele, km 0+264 – km 0+915,089”, într-un termen de 5 ani de la data preluării, cu fonduri de la bugetul local, în conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare. Obiectivul de investiții sus-menționat a fost declarat de utilitate publică de interes local prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 983/2019 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiții „Modernizare tronson strada Moș Ion Roată și extindere rețele, km 0+264 – km 0+915,089”.

Instituția Prefectului – Județul Cluj, a exercitat controlul de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 654/2020, în conformitate cu prevederile art. 255 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, nefiind identificate elemente de nelegalitate, care să determine atacarea hotărârii sus-menționate la instanța de contencios administrativ, potrivit scrisorii nr. 11131/2020.

Având în vedere că părțile din imobilele 1027 și 3072 solicitate pentru transmitere în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, fac parte din amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 983/2019, Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea părților de imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca pentru realizarea obiectivului de investiții asumat de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca prin Hotărârea nr. 654/2020.



În vederea realizării obiectivului de investiții sus-menționat, Ministerul Apărării Naționale a solicitat executarea de către autoritatea publică locală din fonduri proprii de la bugetul local al municipiului Cluj-Napoca, a următoarelor lucrări în cadrul imobilelor 1027 și 3072, într-un termen de 12 luni de la data preluării părților de imobile, pe zonele afectate de lucrările la obiectivul de investiții, conform cerințelor ministerului, astfel:

- realizarea unei împrejmuiri pe latura afectată a imobilului 1027, din plasă de sârmă zincată pe stâlpi metalici cu o lungime de 446 ml;

- realizarea unei împrejmuiri pe latura afectată a imobilului 3072, din plasă de sârmă zincată pe stâlpi metalici cu o lungime de 145 ml, cu două porți de acces personal și auto.

În protocolul de predare primire ce se va încheia între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Cluj-Napoca, prin structurile specializate din subordine, în vederea punerii în aplicare a prevederilor actului normativ de transmitere a părților de imobile, vor fi menționate specificațiile tehnice privind realizarea lucrărilor sus-menționate, cu precizarea că facilitățile vor fi realizate concomitent cu lucrările la obiectivul de investiții de utilitate publică de interes local „Modernizare tronson strada Moș Ion Roată și extindere rețele, km 0+264 – km 0+915,089”, în vederea asigurării securității obiectivelor militare.

Precizăm că potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, lucrările de utilitate publică enumerate la art. 2 alin. (1) lit. a) din lege, care se referă, inclusiv la obiectivul de investiție de utilitate publică de interes local „Modernizare tronson strada Moș Ion Roată și extindere rețele, km 0+264 – km 0+915,089”, includ totalitatea lucrărilor prealabile, a lucrărilor execuției propriu-zise, precum și a celor ce urmează finalizării operațiunilor de construire, reabilitare, dezvoltare, modernizare, deviere, extindere, amenajare, ecologizare etc.

Conform prevederilor legale menționate anterior, lucrările ce vor fi executate de către autoritatea publică locală la imobilele 1027 și 3072 se încadrează în categoria lucrărilor prealabile, destinate eliberării și pregătirii amplasamentelor pentru execuția lucrărilor la obiectivul de investiții sus-menționat pe zona respectivă și asigurării funcționalității obiectivului de investiții pe timpul exploatarei.

În vederea transmiterii în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca a părților din imobilele 1027 și 3072, având datele de identificare prevăzute în anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre, pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare tronson strada Moș Ion Roată și extindere rețele, km 0+264 – km 0+915,089”, Ministerul Apărării Naționale a dezafectat părțile de imobile și a relocat o parte a activităților militare pe amplasamentele imobilelor care rămân în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Având în vedere că potrivit prevederilor Legii nr. 346/2006 privind organizarea și funcționarea Ministerului Apărării Naționale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Apărării Naționale este organul de specialitate al administrației publice centrale, care conduce și desfășoară, potrivit legii, activitățile în domeniul apărării țării, prin dezafectare, părțile din imobilele 1027 și 3072 și-au pierdut uzul și interesul public național, deoarece nu mai servesc nevoilor apărării naționale, iar după transmitere devin de uz sau de interes public local.

Decizia de dezafectare a părților de imobile a fost luată de structurile abilitate ale Ministerului Apărării Naționale, conform normelor interne ale ministerului, ceea ce



reprezintă informații cu caracter clasificat și care privesc doar ministerul de resort. Astfel, apreciem că în acest caz nu sunt incidente prevederile art. 29 lit. d) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, cu modificările ulterioare, întrucât aceste prevederi se referă doar la documente cu caracter neclasificat.

Părțile din imobilele 1027 și 3072, nu fac obiectul cererilor de revendicare/restituire ori al unor litigii, nu sunt închiriate și nu sunt grevate de sarcini, în acest sens fiind atașate la documentația justificativă aferentă proiectului de act normativ extrasele actualizate de carte funciară pentru informare nr. 340341 și nr. 340349 ale municipiului Cluj-Napoca și nu fac parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucției militare sau a altor obiective destinate apărării naționale, în conformitate cu prevederile pct. 24 și 25 din anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Facem precizarea că, în cazul prezentului proiect de act normativ nu se aplică dispozițiile art. 35 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la valabilitatea extraselor de carte funciară pentru autentificare, care este de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, necesare la autentificarea actelor notariale prin care se transmite, se modifică sau se constituie un drept real imobiliar. În cazul de față au fost puse la dispoziție extrasele de carte funciară pentru informare, aferente părților din imobilele 1027 și 3072 care atestă situația juridică a acestora.

Menționăm că părțile din imobilele 1027 și 3072 nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acestea nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Anexa la prezentul proiect de act normativ este neclasificată, ca urmare a declasificării de către Ministerul Apărării Naționale, conform normelor proprii specifice ministerului de resort, emise în conformitate cu prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 585/2002 pentru aprobarea Standardelor naționale de protecție a informațiilor clasificate în România, cu modificările și completările ulterioare, a datelor și informațiilor referitoare la caracteristicile tehnice ale părților din imobilele 1027 și 3072.

Aceasta a fost întocmită detaliat, cu evidențierea construcțiilor, amenajărilor la terenuri și a suprafețelor terenurilor aferente părților din imobilele 1027 și 3072, precum și a valorilor contabile, ca urmare a declasificării datelor și informațiilor referitoare la caracteristicile tehnice, conform celor menționate mai sus, pentru a se asigura concordanța cu datele din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 654/2020. În documentația justificativă a proiectului de act normativ sunt cuprinse situațiile cu datele de identificare ale părților de imobile cu evidențierea construcțiilor, amenajărilor la terenuri, terenurilor, precum și a suprafețelor și valorilor contabile aferente, conform înregistrărilor din evidențele contabile ale unităților militare care administrează imobilele 1027 și 3072. Potrivit pct. 30 din Anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unități ale Ministerului Apărării Naționale aparțin domeniului public al statului, pe cale de consecință și bunurile de natura construcțiilor, amenajărilor la terenuri și terenul aferente imobilelor 1027 și 3072 aparțin domeniului public al statului.



Potrivit prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate, prevederi aplicabile și Ministerului Apărării Naționale.

Documentația justificativă aferentă proiectului de act normativ cuprinde câte un extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea ministerului pentru imobilele 1027 și 3072, care conțin doar informații neclasificate și reprezintă o parte din Anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, clasificată secret de serviciu în integralitatea sa, deoarece cuprinde toate imobilele aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

În conformitate cu prevederile art. 42 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele aflate în domeniul public sau privat al statului și în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale se înscriu în cartea funciară doar terenurile. În documentația cadastrală întocmită pentru aceste imobile se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora.

În sensul celor menționate mai sus, precizăm că datele de identificare ale părților din imobilele 1027 și 3072 corespund cu datele înscrise în CF nr. 340341 și nr. 340349 ale municipiului Cluj-Napoca, în părțile ce privesc activele fixe de natură patrimonială care se înscriu în cartea funciară potrivit prevederilor legale sus-menționate, care se aplică exclusiv instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale.

În vederea transmiterii părților de imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj, anterior inițierii prezentului proiect de act normativ, Ministerul Apărării Naționale a procedat la dezmembrarea imobilelor 1027 și 3072 la cartea funciară, conform prevederilor art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 154 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, primarul municipiului Cluj-Napoca, asigură prin aparatul de specialitate din subordine, respectarea obligațiilor asumate de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca, prin Hotărârea nr. 654/2020.

Aceste mențiuni au la bază principiul constituțional al autonomiei locale, reglementat prin art. 120 alin. (1) din Constituția României, republicată.

Menționăm că în ipoteza nefinalizării obiectivului de investiții la termenul asumat de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca, prin Hotărârea nr. 654/2020, autoritatea publică locală poate solicita Guvernului, anterior expirării termenului, adoptarea unei hotărâri pentru prelungirea acestuia, pe baza unei justificări temeinice, care să prezinte activitățile desfășurate în scopul îndeplinirii obiectivelor prevăzute în hotărârea sus-menționată și cauzele de natură economică, financiară, sau de altă natură, care au condus la nerespectarea termenului, deoarece este posibil ca din motive obiective, neimputabile autorității publice locale, respectiv imposibilitatea asigurării integrale a sursei de finanțare sau a altor condiții de natură economică sau tehnică, care nu pot fi anticipate, să nu poată fi respectat termenul asumat.

Ministerul Apărării Naționale, prin structurile specializate din subordine, monitorizează respectarea obligațiilor asumate de Consiliul Local al Municipiului Cluj-



Napoca prin Hotărârea nr. 654/2020, în părțile ce-l privesc, potrivit atribuțiilor și responsabilităților stabilite prin actul normativ privind organizarea și funcționarea acestui minister.

În cazul în care nu se respectă destinația părților de imobile, obligațiile și termenele asumate de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca prin Hotărârea nr. 654/2020, Ministerul Apărării Naționale va iniția procedurile privind revenirea părților de imobile în domeniul public al statului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca și-a asumat prin hotărârea sus-menționată și condiția rezolutorie privind revenirea părților din imobilele 1027 și 3072 în domeniul public al statului în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate.

În sensul celor de mai sus, precizăm că potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Prin prezentul proiect de act normativ se prevăd următoarele:

- transmiterea unor părți din imobilele 1027 și 3072 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj;

- modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și va opera împreună cu Ministerul Finanțelor Publice modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în scopul actualizării datelor de identificare ale imobilelor 1027 și 3072 care rămân în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, după intrarea în vigoare a prezentului proiect de act normativ. Datele de identificare ale imobilelor 1027 și 3072, care rămân în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale sunt clasificate potrivit legii și nu fac obiectul prezentului proiect de act normativ.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Ministerul Apărării Naționale își asumă responsabilitatea privind realitatea și conformitatea datelor și informațiilor cuprinse în documentația justificativă a proiectului de act normativ, acestea reprezentând date cu conținut tehnic, care se realizează prin grija ministerului de resort.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat proiectul de hotărâre a Guvernului privind transmiterea unor părți din imobilele 1027 și 3072 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

NICOLAE IONEL GIUCĂ



AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL LUCRĂRILOR PUBLICE,  
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

ION ȘTEFAN

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

VASILE-FLORIN CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU



# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind transmiterea unor părți din imobilele 1027 și 3072 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al 288 alin. (1) și art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și în conformitate cu prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** – (1) Se aprobă transmiterea unor părți din imobilele 1027 și 3072, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj.

(2) După preluare, părțile de imobile transmise potrivit alin. (1) se utilizează în vederea realizării obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local „Modernizare tronson strada Moș Ion Roată și extindere rețele, km 0+264 – km 0+915,089”, declarat de utilitate publică de interes local prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 983/2019, într-un termen de 5 ani, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 654/2020.

**Art. 2.** – În cazul în care nu se respectă destinația părților de imobile, obligațiile și termenele asumate de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca prin Hotărârea nr. 654/2020, acestea revin în domeniul public al statului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 3.** – Predarea-preluarea părților de imobile transmise potrivit prevederilor art. 1 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, prin structurile specializate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 4.** – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și va opera împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

**LUDOVIC ORBAN**

București,  
Nr.

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale părților din imobilele 1027 și 3072 care se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării**  
**Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj**

Nr. crt.	Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa	Elementele-cadru de descriere tehnică/ valorile contabile aferente activelor fixe corporale ce compun partea de imobil/ carte funciară/ nr. cadastrale	Valoarea părții de imobil care se transmite (lei)	Persoana juridică de la care se transmite partea de imobil/ CUI	Persoana juridică la care se transmite partea de imobil /CUI
1	106759 - parțial	8.19.01	Imobilul 1027 - parțial	Județul Cluj, Municipiul Cluj-Napoca, Str. Moș Ion Roată nr. 18	<p><b>1. Amenajări la teren:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Împrejmuire sârmă ghiimpată pe 2 rânduri - 251 ml;</li> <li>- valoare contabilă - 2,51 lei;</li> <li>- Împrejmuire metalică - 195 ml;</li> <li>- valoare contabilă - 19.287,45 lei.</li> </ul> <p><b>Total valoare contabilă - 19.289,96 lei</b></p> <p><b>2. Teren:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafața terenului - 1.127 mp;</li> <li>- Valoare contabilă - 181.447 lei.</li> </ul> <p><b>CF 340341</b> <b>Nr. cad. 340341</b></p>	200.736,96	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale <b>CUI - 4183229</b>	Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj <b>CUI - 4305857</b>
2	106679- parțial	8.19.01	Imobilul 3072 - parțial	Județul Cluj, Municipiul Cluj-Napoca, Str. Moș Ion Roată nr. 18	<p><b>1. Construcții:</b></p> <p>Pavilionul L23:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafață construită - 13,32 mp;</li> <li>- suprafață desfășurată - 44,16 mp;</li> <li>- valoare contabilă - 0,5 lei.</li> </ul> <p>Pavilionul L24:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafață construită - 5,18 mp;</li> <li>- suprafață desfășurată - 5,18 mp;</li> <li>- valoare contabilă - 6.554,60 lei.</li> </ul> <p>Total suprafață construită - 18,50 mp; Total suprafață desfășurată - 49,34 mp; <b>Tatol valoare contabilă - 6.555,10 lei.</b></p> <p><b>2. Amenajări la teren:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Drumuri și alei interioare betonate - 40 mp;</li> <li>- valoare contabilă - 1.341,61 lei;</li> </ul>	159.691,60	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale <b>CUI - 4183229</b>	Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj <b>CUI - 4305857</b>



Nr. crt.	Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa	Elementele-cadru de descriere tehnică/ valorile contabile aferente activelor fixe corporale ce compun partea de imobil/ carte funciară/ nr. cadastrale	Valoarea părții de imobil care se transmite (lei)	Persoana juridică de la care se transmite partea de imobil/ CUI	Persoana juridică la care se transmite partea de imobil /CUI
					<p>- Rețea alimentare cu apă – 70 ml;  - valoare contabilă – 1.674,76 lei.  - Împrejmuire din stâlpi de beton cu plasă de sârmă – 189 ml;  - valoare contabilă – 17.620,47 lei.  <b>Total valoare contabilă – 20.636,84 lei.</b></p> <p><b>3. Teren:</b>  - Suprafața terenului – 883 mp;  - Valoare contabilă – 132.499,66 lei.</p> <p><b>CF 340349</b>  <b>Nr. cad. 340349</b></p>			

